

**Протокол общего собрания собственников  
Многоквартирного дома по адресу :  
г. Сарапул ул. Фрунзе д. 23**

г. Сарапул

20 января 2016 года

Место проведения собрания: УР, г. Сарапул ул. Фрунзе д. 23 , территория проведения собрания : двор дома  
Площадь многоквартирного дома по адресу :г.Сарапул, ул. Фрунзе д. 23 , составляет 1113,9 кв.м., включая жилые и нежилые помещения.

В общем собрании приняло участие 63 голосов собственников, обладающих 623,0 кв.м. голосов, что составляет 55,9 % от общей площади жилых помещений, голосов собственников 548,4 кв.м., муниципальная собственность 74,6 кв.м., Интересы муниципального образования г. Сарапула представляет Кокорин А.С., действующий (ая) на основании доверенности № 5 от 12 января 2016 г.

Кворум имеется . Собрание правомочно.

Повестка дня :

1. Выборы председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии с подписанием протокола голосования.
2. Утверждение перечня работ по ремонту общего имущества на 2016-2017 г.г.
3. Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2016-2017г.г.

По первому вопросу Повестки дня : Выбрать председателем собрания – Пономареву Н.Н.кв.11 ,секретарем собрания - Колотову Н.П. кв.10 , членов счетной комиссии в составе Нугманова Г.К.- кв.11; Пономареву Н.Н.кв.11 , Колотову Н.П. кв.10 ;

**Результат голосования :** За –63 голосов собственников, обладающие-623,0 кв.м., что составляет-100 % от участвующих в собрании, против -\_0 голосов,что составляет -0% от участвующих в собрании, воздержалось- 0 голосов, что составляет -0 % от участвующих в собрании.

**Решение:** По первому вопросу Повестки дня : Утвердить председателем собрания – Пономареву Н.Н.кв.11 ,секретарем собрания- Колотову Н.П. кв.10; членов счетной комиссии в составе . Нугманова Г.К.- кв.11; Пономареву Н.Н.кв.11 , Колотову Н.П. кв.10 ;

**По второму вопросу Повестки дня:** Утверждение перечня работ по ремонту общего имущества на 2016-2017 г.г. Заслушали председателя совета дома, который (а) предложил (а) утвердить перечень работ по содержанию и ремонту МКД на период 2016-2017 г.г. на основании Приложения к договору оказания услуг по ремонту и содержанию многоквартирного дома.

**Результат голосования :** За –63 голосов собственников, обладающие-623,0 кв.м., что составляет-100% от участвующих в собрании, против -0 голосов,что составляет -0% от участвующих в собрании, воздержалось- 0 голосов, что составляет -0 % от участвующих в собрании.

**Решение:** Принято

**По третьему вопросу Повестки дня :** Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2016-2017г.г.

Заслушали представителя ООО УК « Наш дом» , который (а) предложил (а) рассмотреть минимальный перечень работ по содержанию и ремонту ОИМД, для утверждения тарифа тариф на содержание ОИМД в размере 37,58 руб./м2,

**Результат голосования :** За –63 голоса собственников обладающие-623,0 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании, против -0 голосов,что составляет -0% от участвующих в собрании, воздержалось- 0 голосов, что составляет -0 % от участвующих в собрании.

**Решение:** Утвердить размер ежемесячной платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2016-17г.г.в размере 37,58 руб./м2

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Фрунзе , в том числе для тех кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании.

Председатель собрания :

Члены совета дома

Пономарева  
Колотова  
Нугманов